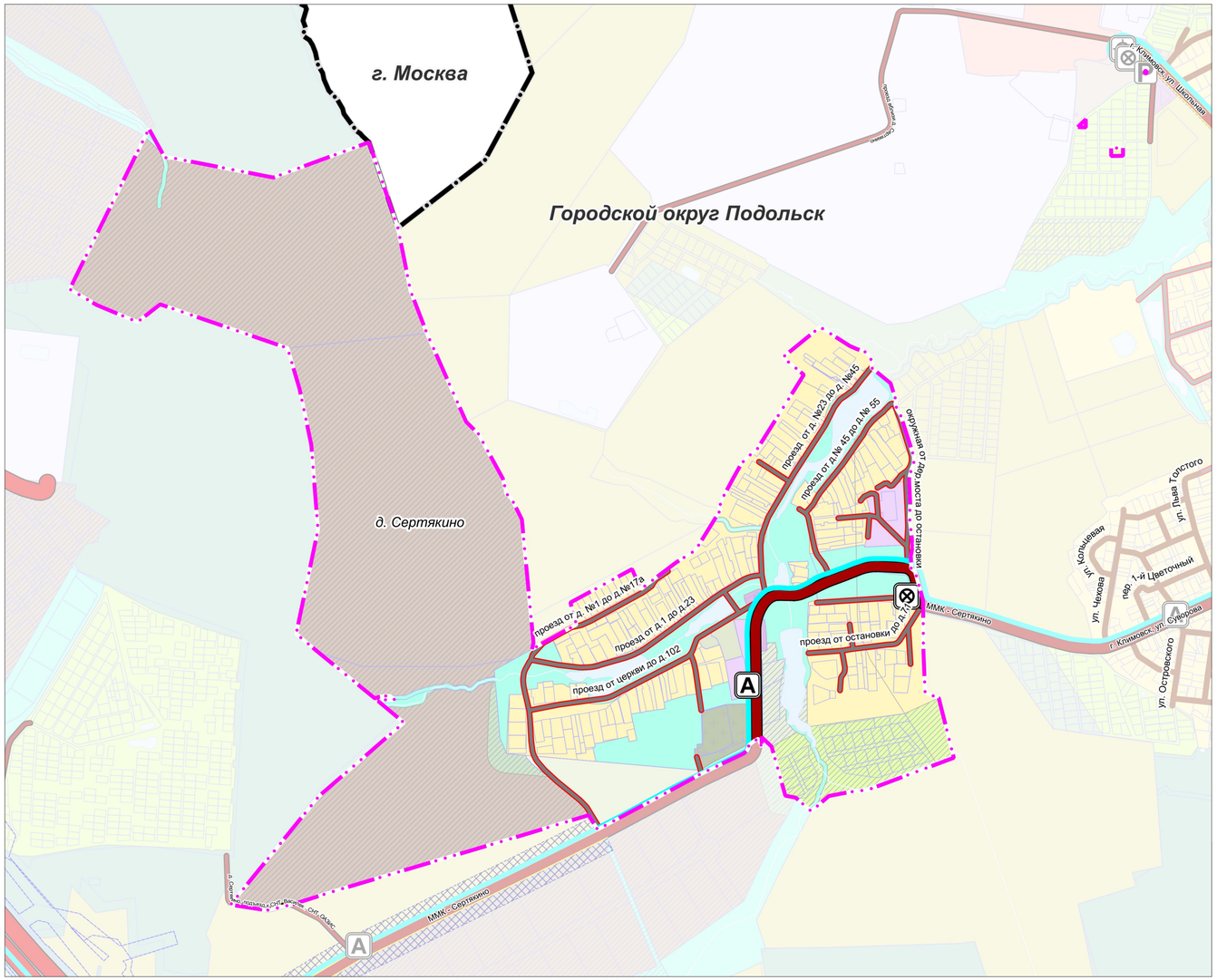
ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. СЕРТЯКИНО»

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК НА ЧАСТЬ ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Городского округа Подольск Московской области
- населенных пунктов (утверждаемые)*
- земельных участков, поставленных на кадастровый учет

* Территории и объекты вне границ разработки отображены в информационных целях и не являются предметом утверждения настоящего генерального плана

Функциональные зоны

- Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки
- Общественно-рекреационная зона
- Производственная зона
- Зона объектов коммунального назначения
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья, сельскохозяйственное производство)
- Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества
- Зона озелененных и благоустроенных территорий
- Зона осуществления историко-культурной деятельности
- Зона кладбищ
- Зона озеленения специального назначения
- Планируемые функциональные зоны

Зоны планируемого размещения линейных объектов **

- автомобильного транспорта

** в соответствии со Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной остановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 ***

Объекты транспортной инфраструктуры

Значение

- существующие
- региональное значение
- Конечные остановочные пункты и (или) разворотные кольца общественного транспорта

Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта

- P — Стоянка (парковка) автомобилей

Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта

- A — Остановочный пункт
- Конечные остановочные пункты и (или) разворотные кольца общественного транспорта

Объекты регионального и межмуниципального значения ***

Автомобильные дороги

- существующие

Объекты местного значения

Автомобильные дороги

- существующие

Улично-дорожная сеть

- Улица в жилой застройке (существующая)

Линии общественного пассажирского транспорта

- Автобусная линия (существующая)

*** Планируемые объекты федерального и регионального значения приводятся для информационной целостности документа и не являются предметом утверждения настоящего генерального плана

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 320-2026-Э от 04.09.2026		
Руководитель МГП	Богачев П.С.			Московская область, Городской округ Подольск		
Зам. начальника отдела № 3 МГП	Макаров Н.В.					
ГАП отдела № 3 МГП	Гордохина И.В.					
Вед. инженер	Крайникова Н.С.			Проект «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Подольск Московской области применительно к населенному пункту д. Сертякино»	Стадия	Лист 4 / Листов 7
Специалист	Гордохин И.А.					
				Карта планируемого развития транспортной инфраструктуры в границах Городского округа Подольск на часть территории	НИ и ПИ градостроительства	
				Масштаб 1:10000	ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»	
Проверил	Макаров Н.В.					